

**PLAN RESTRUKTURIRANJA DRUŠTVA**  
**METROPROJEKT d.o.o.**

**St-1099/23**

**29. rujan 2023**

Sadržaj.....	2
POLAZNE OSNOVE PREDLOŽENOG MODELA SPORAZUMA.....	3
1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA .....	4
2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA .....	4
3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA .....	5
4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJA RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA .....	6
5. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZ POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSObNOSTI ZA PLAĆANJE .....	6
6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA .....	6
7. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSku NAZNAKU NJIHOVA TRAJNAJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA .....	7
8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSku NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLEDICA U POGLEDU ZAPOSŁJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO .....	10
9. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA.....	10
10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN POSLOVNI PLAN .....	12
11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE) .....	14
12. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE ODGOVARAJUĆOM PRIMJENOM O RAZVRSTAVANJU SUDIONIKA U STEČAJNOM PLANU KOJA SADRŽAVA NAČINE, ROKOVE I UVIJET NAMIRENJA TRAŽBINA.....	16
13. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVcu RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA.....	17
14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA .....	17
15. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE .....	17
16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA .....	17
17. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZNJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSObNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURAVANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA.....	17

## SAŽETAK PLANA

Ovaj Plan restrukturiranja ima za cilj prikazati vjerovnicima mjere financijskog i operativnog restrukturiranja (u daljnjem tekstu: Plan) kojima bi se postojeća situacija u društvu METROPROJEKT d.o.o. s naglaskom na prihode i troškove, imovinu, obveze i organizaciju promijenila u pozitivnom smjeru s namjerom daljnjeg održivog i profitabilnog poslovanja.

Osnova za izradu ovog Plana je slijedeća dokumentacija:

- Godišnji financijski izvještaji poduzeća – GFI-POD,
- Bruto Bilanca,
- Popis Dugotrajne imovine,
- Sadašnje stanje i plan poslovanja za naredno razdoblje.

Predmet Plana restrukturiranja nije dubinsko snimanje i planiranje, a iskazane su ocjene strateške prirode. Osnovni je cilj Plana nepristrani strateški prikaz i usmjerenje za odabir prijedloga odnosno modela predstečajne nagodbe-sporazuma koja bi trebala omogućiti održivost poslovanja na duži rok.

## POLAZNE OSNOVE PREDLOŽENOG MODELA SPORAZUMA

Poslovni i financijski status Društva implicira slijedeće:

- Cilj ovog Plana je prikaz scenarija financijskog restrukturiranja kako bi se Društvo razdužilo te na taj način moglo nastaviti s operativnim i financijskim poslovanjem iz čega bi se generirala sredstava koja bi bila dovoljna da se vjerovnici namire u puno većoj mjeri nego što je to sada moguće,

Provedbom financijskog restrukturiranja te predstečajnog Sporazuma stvaraju se pretpostavke za povrat značajnog dijela obveza iz Sporazuma.,

- Naplata u stečaju je vrlo neizvjesna i, procjenjujemo, postotno mala za sve vjerovnike.

## 1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA

### **Opće informacije – METROPROJEKT d.o.o.**

Puni naziv:	METROPROJEKT građenje, trgovina i usluge d.o.o.
Naslov:	Ulica Marija Talana 2, Zagreb (Grad Zagreb)
OIB:	69013394653
Vlasnik i zastupnik:	KATICA PERNAR, OIB: 48861107186, Zagreb, Ulica Marija Talana; direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno
Temeljni kapital:	2.654,46 euro

Društvo je registrirano pri nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu.

## 2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA

Rješenjem o otvaranju Predstečajnog postupka objavljenom na mrežnim stranicama e-oglasne ploče 04.05.2023. godine pod poslovnim brojem: St-1099/2023 i nazivom „Rješenje od 04.05.2023.-6“ otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom METROPROJEKT d.o.o., Zagreb, Ulica Marija Talana 2, Zagreb, OIB: 69013394653. Za povjerenika se imenuje se Marijana Babić iz Zagreba, Ilica 126, OIB: 55547385863.

**3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU  
PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA**

U trenutku podnošenja Plana restrukturiranja Dužnik raspolaže sljedećom imovinom:

Naziv sredstva	Nabavna vrijednost, EUR
Bmw X1, ZG2725GT, WBAHT910X05J06954	28.570,19
Peugeot boxer, ZG5949IB, VF3YD3MGC12L53458 -leasing	15.940,00
Zemljište KO Zagreb 999901 kč.br 7279/2,7279/15,7278/5,7278/12,7278/13	70.000,00

#### **4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJA RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA**

Uslijed poteškoća u poslovanju i gomilanja duga, posebice prema vjerovnicima i Ministarstvu financija – Porezna uprava, Dužnik nije bio u mogućnosti nastaviti redovno poslovanje. Iz tog razloga, Društvo je rješenje pronašlo u provođenju predstečajnog postupka, koji će omogućiti nastavak poslovanja te zdrave temelje za razvoj poslovanja u budućnosti. Provođenjem predstečaja, Dužnikovi vjerovnici bit će namireni u znatno većoj mjeri nego da se nad Dužnikom proveo Stečaj.

#### **5. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZ POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE**

Postojanje prijetće nesposobnosti za plaćanje proizlazi iz činjenice što dužnik nije bio u mogućnosti ispuniti obveze po dospijeću. Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koje vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Tome u prilog dužnik je uz prijedlog dužnika za otvaranje Predstečajnog postupka priložio dokaz:

- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate na dan 06.04.2023.
- Potvrda Ministarstva financija – Porezna Uprava, kojom se potvrđuje da porezni obveznik ima dug za javna davanja, na dan 06.04.2023.

#### **6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Priloženi financijski izvještaji na 31.12.2022. i 31.07.2023. godine.

Sukladno tome, prikazan je i manjak obrtnog kapitala koji na 31.07.2023. godine iznosi -4.343,00 eura.

<b>NETO OBRTNI KAPITAL (u '000 HRK)</b>		<b>31.07.2023.</b>
Zalihe		0
Potraživanja		146
Financijska imovina		312
Novac na računu i u blagajni		1
<b>UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>459</b>
<b>KRA TKOROČNE OBVEZE</b>		<b>463</b>
<b>NETO OBRTNI KAPITAL</b>		<b>-4</b>

## **7. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJNAJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA**

Cilj financijskog restrukturiranja je omogućavanje nastavka daljnjeg redovitog poslovanja. Navedeno ovisi o redovnom ispunjenju vlastitih obveza društva METROPROJEKT d.o.o. Provedbom mjera financijskog restrukturiranja Društvo će biti u mogućnosti podmirivati obveze preuzete budućim Sporazumom, prema niže navedenim uvjetima.

### **1. Zaposlenici (prioritetne tražbine)**

- Sukladno odredbama Zakona predstečajni postupak ne utječe na prioritetne tražbine (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti) te iste nisu predmet predstečajnog sporazuma.

Tražbine radnika (prioritetne tražbine) iznose 0,00 eura. Tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika nisu predmet predstečajnog Sporazuma te će biti isplaćene prema dospijeću.

## **2. Vjerovnici**

### Utvrdene tražbine

Otplata 100% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se utvrđena tražbina otplaćuje u 4 godine (48 mjeseci) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5 p.p. koja se obračunava na neotplaćeni iznos utvrđene tražbine koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata cjelokupnog iznosa utvrđene tražbine provodi se u 48 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

## **3. Razlučni vjerovnici**

Predstečajni postupak ne utječe na pravo odvojenoga namirenja razlučnih vjerovnika te će se razlučni vjerovnici, u slučaju ne odricanja prava na odvojeno namirenje, namirivati iz vrijednosti imovine opterećene založnim ( razlučnim pravom). U slučaju odricanja prava na odvojeno namirenje, razlučni vjerovnici namirit će se pod istim uvjetima kao i redovni vjerovnici, odnosno: Otplata 100% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se utvrđena tražbina otplaćuje u 4 godine (48 mjeseci) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5 p.p. koja se obračunava na neotplaćeni iznos utvrđene tražbine koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata cjelokupnog iznosa utvrđene tražbine provodi se u 48 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

## **4. Izlučni vjerovnici**

Predstečajni postupak ne utječe na prava izlučnih vjerovnika te će se obveze s osnove pravnih poslova za koje postoje izlučna prava izvršavati sukladno važećim ugovornim odredbama, odnosno izlučni vjerovnici imaju pravo na odvojeno namirenje izdvajanjem predmeta na kojima postoji izlučno pravo.

## 5. Osporene tražbine

Tražbine koje su predmet sudskih (parničnih) postupaka Društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja, ali predmetne tražbine Društvo ne priznaje. Osnovanost osporenih tražbina koje su predmet sudskih postupaka bit će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Društvo će vjerovnike osporenih tražbina otplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i redovne vjerovnike s utvrđenim tražbinama, odnosno: Otplata 100% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se utvrđena tražbina otplaćuje u 4 godine (48 mjeseci) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5 p.p. koja se obračunava na neotplaćeni iznos utvrđene tražbine koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata cjelokupnog iznosa utvrđene tražbine provodi se u 48 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

**8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLJEDICA U POGLEDU ZAPOSŁJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO**

U slučaju prihvaćanja Plana restrukturiranja od strane vjerovnika, Dužnik očekuje da će u kratkom roku biti u potrebi za zapošljavanjem dva do tri zaposlenika te s obzirom na trenutnu situaciju na tržištu i potražnju za Dužnikovim uslugama, značajno proširiti poslovanje. Navedeno znači porast poslovnih prihoda i generiranje dovoljnog novčanog toka za podmirivanjem svih obveza preuzetih Sporazumom kao i novonastalih obveza.

**9. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA**

Cilj plana poslovanja je osigurati dovoljan novčani tok da se podmire sve obveze preuzete predstečajnim Sporazumom.

Razdoblje (u '000 EUR)	2021	2022	31.7.2023	2023	2024	2025	2026	2027
POSLOVNI PRIHODI	335	999	406	696	710	724	739	754
Prihodi od prodaje	335	999	406	696	710	724	739	754
POSLOVNI RASHODI	268	963	349	633	655	668	682	696
Materijalni troškovi	16	722	287	517	464	473	482	492
Troškovi sirovine i materijala	15	0	48	89	50	51	52	53
Troškovi prodanih proizvoda	0	721	237	423	412	420	428	437
Ostali vanjski troškovi	1	2	2	4	2	2	2	2
Troškovi osoblja	202	186	52	96	149	152	155	158
Ostali troškovi i poslovni rashodi	50	55	10	20	43	43	44	45
EBITDA	67	36	57	64	55	56	57	58
EBITDAm	20,0%	3,6%	14,1%	9,1%	7,7%	7,7%	7,7%	7,7%
Amortizacija	7	21	0	5	5	5	3	4
EBIT	60	15	57	59	49	51	54	54
Financijski prihodi								
Financijski rashodi				1	3	2	1	0
Izvanredni prihodi				287				
Izvanredni rashodi								
EBT	60	15	57	344	46	49	52	53
UKUPNI PRIHODI	335	999	406	983	710	724	739	754
UKUPNI RASHODI	275	984	349	639	664	676	686	700
Porez	6	4	6	41	6	6	6	6
Neto dobit / gubitak	54	11	51	303	41	43	46	47

- Učinci predstečaja vidljivi su u 2023.godini
- S obzirom da je cilj predstečajnog postupka utvrditi sve postojeće dugove dužnika s postojećom osnovom za plaćanje, izvanredni prihodi prikazuju obveze koje su se do trenutka ispitivanja tražbina prijavljenih u predstečajni postupak vodile u bilanci, a u postupku nisu utvrđene kao postojeće.
- Poslovni prihodi odnose se na prihode ostvarene od redovne djelatnosti Društva, odnosno prihodi su planirani temeljem mjera opisanih u operativnom restrukturiranju.
- Poslovni rashodi projicirani su temeljem vertikalne analize rashoda (povijesni podaci) uzimajući u obzir optimizaciju troškova temeljem provedenog i planiranog operativnog restrukturiranja.
- Trošak amortizacije odnosi se na amortizaciju dugotrajne imovine Društva.
- Financijske projekcije napravljene su konzervativno.

## 10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN POSLOVNI PLAN

Razdoblje (u '000 EUR)	2021	2022	31.7.2023	2023	2024	2025	2026	2027
<b>A) Dugotrajna imovina</b>	<b>27</b>	<b>18</b>	<b>82</b>	<b>80</b>	<b>85</b>	<b>83</b>	<b>86</b>	<b>87</b>
Materijalna imovina	27	18	82	80	85	83	86	87
Zemljište	0	0	70	70	70	70	70	70
Postrojenja i oprema	27	18	12	10	15	13	16	17
<b>B) Kratkotrajna imovina</b>	<b>1.024</b>	<b>874</b>	<b>459</b>	<b>463</b>	<b>478</b>	<b>506</b>	<b>532</b>	<b>559</b>
Zalihe	564	201	0	42	64	58	79	81
Potraživanja	95	93	146	104	108	110	112	114
Financijska imovina	362	434	312	300	270	255	210	100
Novac	3	147	1	17	37	82	130	264
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>			<b>400</b>					
<b>C) AKTIVA</b>	<b>1.052</b>	<b>892</b>	<b>541</b>	<b>543</b>	<b>563</b>	<b>588</b>	<b>617</b>	<b>647</b>
<b>A) Kapital i rezerve</b>	<b>133</b>	<b>143</b>	<b>78</b>	<b>381</b>	<b>421</b>	<b>464</b>	<b>510</b>	<b>557</b>
Temeljni kapital	3	3	3	3	3	3	3	3
Zadržana dobit / preneseni gubitak	76	130	24	75	378	419	461	508
Dobit/gubitak poslovne godine	54	11	51	303	41	43	46	47
<b>B) Dugoročne obveze</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>76</b>	<b>57</b>	<b>38</b>	<b>19</b>	<b>0</b>
Obveze - predstečajni postupak				76	57	38	19	0
<b>C) Kratkoročne obveze</b>	<b>919</b>	<b>749</b>	<b>463</b>	<b>86</b>	<b>84</b>	<b>86</b>	<b>88</b>	<b>90</b>
Obveze za zajmove	759	612	355	0	0	0	0	0
Obveze prema bankama	18	7	4	0	0	0	0	0
Obveze prema dobavljačima	115	100	5	64	57	58	59	61
Obveze prema zaposlenicima	15	12	0	8	12	13	13	13
Obveze za poreze, doprinose i sl.	11	18	100	15	15	15	15	16
<b>D) PASIVA</b>	<b>1.052</b>	<b>892</b>	<b>541</b>	<b>543</b>	<b>563</b>	<b>588</b>	<b>617</b>	<b>647</b>

Bilanca prikazuje trenutno stanje i projekcije poslovanja za razdoblje nakon provedenog predstečajnog postupka, uz slijedeće pretpostavke:

- zaključenje Sporazuma do kraja 2023. godine,
- preuzete dugoročne obveze u skladu s prijedlogom predstečajnog Sporazuma,
- obveze iz predstečajnog postupka na kraju 2023. godine prikazane su kao dugoročne
- obveze nastale nakon podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka prikazane su u kratkoročnim obvezama,

## 11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE)

Obveze prema zaposlenicima (prioritetne tražbine) iznose 0,00 eura , odnosno iste ne postoje!

Izlučni vjerovnici – ne postoje!

Neosigurane tražbine:

Rbr.	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Sjedište / adresa	Iznos utvrđene tražbine, HRK	Iznos utvrđene tražbine, EUR	Iznos otplate HRK, 100%	Iznos otplate EUR, 100%
1	ANTE MATIĆ	17420368215	Remete 44e, Zagreb	137.316,64 kn	18.225,05 €	137.316,64 kn	18.225,05 €
2	IVO GAVRAN	56426182422	Vukomerečka cesta 25, Zagreb	96.220,99 kn	12.770,72 €	96.220,99 kn	12.770,72 €
3	GAJSKI, GRLIĆ, PRKA I PARTNERI ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.	33688165108	Ribnjak 12-14, Zagreb	4.734,83 kn	628,42 €	4.734,83 kn	628,42 €
4	BB GRADNJA d.o.o.	03637120932	Malešnica 16, Zagreb	4.987,84 kn	662,00 €	4.987,84 kn	662,00 €
5	IZOAQUA d.o.o.	83198498160	Sveti duh 176, Zagreb	4.332,34 kn	575,00 €	4.332,34 kn	575,00 €
6	LEVANT d.o.o.	10353864529	Svetog Mateja 118, Zagreb	4.370,01 kn	580,00 €	4.370,01 kn	580,00 €
7	GEORADSTOLARIJA d.o.o.	21782292807	Kornatska 1, Zagreb	5.546,15 kn	736,10 €	5.546,15 kn	736,10 €
8	TOM SOLUTIONS d.o.o.	88908538791	Jankovićev put 5, Zagreb	3.013,80 kn	400,00 €	3.013,80 kn	400,00 €
9	MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, Zagreb	315.750,40 kn	41.907,28 €	315.750,40 kn	41.907,28 €

Ukupno neosigurane (redovne tražbine) utvrđene predstečajnim postupkom iznose 576.272,99 kuna, odnosno 76.484,57 eura

## Osporene tražbine

Rbr.	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Sjedište / adresa	Osporavani iznos tražbine, HRK	Osporavani iznos tražbine, EUR	Razlog osporavanja
3	BKS BANK AG	02138784111	Mljekarski trg 3, Rijeka	341.448,38 €	2.572.642,82	Tražbina vjerovnika u cijelosti je prestala izjavljenim prijevodom od strane dužnika. Kako vjerovnik nije prihvatio izjavljeni prijeboj, to su u tijeku odgovarajući sudski postupci pred nadležnim sudovima.
4	SLADOVIĆ d.o.o.	90591097530	Palinovečka 43, Zagreb	11.201,81 €	84.400,04	Nije dostavljena dokumentacija. Dostavljena je samo Konto kartica vjerovnika, nije dostavljen Ugovor o zajmu niti bilo kakav drugi vjerodostojan dokument iz kojeg proizlazi eventualno potraživanje.

## **12. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE ODGOVARAJUĆOM PRIMJENOM O RAZVRSTAVANJU SUDIONIKA U STEČAJNOM PLANU KOJA SADRŽAVA NAČINE, ROKOVE I UVIJET NAMIRENJA TRAŽBINA**

**Tražbine višeg isplatnog reda** (radnici i prijašnji radnici) – isplata prije kraja predstečajnog postupka.

### **Tražbine nižih isplatnih redova**

**Ostali vjerovnici (neosigurani): redovne tražbine** - Otplata 100% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se utvrđena tražbina otplaćuje u 4 godine (48 mjeseci) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5 p.p. koja se obračunava na neotplaćeni iznos utvrđene tražbine koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata cjelokupnog iznosa utvrđene tražbine provodi se u 48 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

### **Razlučni vjerovnici**

Predstečajni postupak ne utječe na pravo odvojenoga namirenja razlučnih vjerovnika te će se razlučni vjerovnici, u slučaju ne odricanja prava na odvojeno namirenje, namirivati iz vrijednosti imovine opterećene založnim ( razlučnim pravom). U slučaju odricanja prava na odvojeno namirenje, razlučni vjerovnici namirit će se pod istim uvjetima kao i redovni vjerovnici, odnosno: Otplata 100% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se utvrđena tražbina otplaćuje u 4 godine (48 mjeseci) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5 p.p. koja se obračunava na neotplaćeni iznos utvrđene tražbine koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata cjelokupnog iznosa utvrđene tražbine provodi se u 48 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

### **13. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA**

Za potrebe postupka i pripreme ranije spomenutog projekta, Dužnik nije predvidio dodatno financiranje.

### **14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA**

Ukupne troškove restrukturiranja procjenjujemo na 50.000,00 kuna, odnosno 6.636,14 eura.

### **15. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE**

Predstečajni postupak ne utječe na prioritetne tražbine – tražbine radnika, kao ni na razlučne i izlučne tražbine. Dužnik ne raspolaže takvim tražbinama pa sukladno tome ne postoji ni utjecaj na Plan restrukturiranja ili predstečajni postupak

### **16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA**

Društvo ima 0 zaposlena radnika. Svo savjetovanje i obavješćavanje radnika dužnik će izvršiti pisanim putem i izravnom komunikacijom.

### **17. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZNJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURAVANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA**

U slučaju izglasavanja Sporazum, Dužnik će biti u obvezi platiti sve obveze u iznosu od 100% utvrđenih tražbina. Iste se otplaćuju kroz 48 jednaka anuiteta. Izgledno je da će uz omogućavanje

otplate utvrđenih tražbina kroz anuitete Dužnik biti u mogućnosti nastaviti s poslovanjem te generirati dostatan novčani tok za podmirenje svih tekućih obveza.

U slučaju stečaja vjerovnik naplata tražbina je vrlo neizvjesna i postotno mala za sve vjerovnike, posebno iz razloga jer tražbine nisu osigurane. U slučaju stečaja prestaje operativno poslovanje Društva te nastaje trenutačna obveza plaćanja svih obveza (nove i utvrđene). Stečaj predstavlja najlošiju opciju za sve vjerovnike iz razloga što vjerovnici neće biti u mogućnosti namiriti svoje tražbine.

Za METROPROJEKT d.o.o.

KATICA PERNAR, direktor

**METROPROJEKT**  
d.o.o.  
građenje, trgovina i usluge

